

**D1-1-1-1 Architektonicko – stavební řešení - technická zpráva –
obsah :**

1. Architektonické, výtvarné, materiálové, dispoziční a provozní řešení, bezbariérové užívání stavby
2. Konstrukční a stavebně technické řešení a technické vlastnosti stavby
3. Stavební fyzika – tepelná technika, osvětlení, oslunění, akustika / hluk, vibrace – popis řešení, výpis použitých norem
 - 3.1 Tepelná technika
 - 3.2 Osvětlení, oslunění
 - 3.3. Akustika / hluk, vibrace

1. Architektonické, výtvarné, materiálové, dispoziční a provozní řešení, bezbariérové užívání stavby

Tvarové řešení budovy zůstává zachováno, pouze budou mírně zvětšeny její obrysové rozměry vlivem aplikace kontaktních zateplovacích systémů obvodových stěn. Navrhované materiálové řešení je dáno kontaktními zateplovacími systémy s kaménkovými soklovými a běžnými stěrkovými natahovanými omítkami a rovněž vyměřovanými výplněmi otvorů v obvodových stěnách (plastová okna, vstupní dveře, únikové dveře) a vyměřovanými klempířskými prvky (parapety, atiky, oplechování stříšek). V místě atiky dojde k opravě okrajů hydroizolačního a tepelněizolačního souvrství střechy v rozsahu popsáném ve výkresové části D1-1-2. Soklové omítky budou tmavě šedivé barvy, omítky stěn budou provedeny v odstínech, které budou vycházet z odstínů stávajících, tedy meruňkově oranžové a světle šedivé. Přibližný odstín viz skladby konstrukcí. Výplně okenních otvorů a vstupní dveře budou zvenčí i zevnitř bílé tak, jako doposud. Klempířské prvky a nátěry zámečnických konstrukcí v odstínu, který bude vycházet z odstínů stávajících tedy RAL 2000 nebo podobném. Záměčnické okrasné prvky, které se na budově nacházejí především na atice, zůstanou zachovány, případně dojde k jejich drobnému posunu (v místě vedle vstupního rizalitu). Zároveň dojde k obnově jejich nátěru. Stávající žebřík na střechu na západní fasádě na komíně bude odstraněn a bude nahrazen novým žebříkem s bezpečnostním košem na východní fasádě. Na jižní fasádě dojde u pásových oken (mimo střední část a únikové vstupy) k aplikaci vnějších motoricky ovládaných hliníkových žaluzií. Kastlíky žaluzií budou nepřiznané (budou přetaženy zateplením a fasádou).

Dispoziční a provozní řešení stavby zůstává zachováno původní, v rámci návrhu zateplení obálky budovy zcela beze změn. Nemění se účel užívání stavby jako celku ani žádné její části.

Stávající objekt knihovny je využíván bezbariérově, což zůstává i nadále v platnosti a nebude ovlivněno uvažovanými stavebními úpravami.

2. Konstrukční a stavebně technické řešení a technické vlastnosti stavby

Stávající konstrukční řešení objektu lze rozdělit na 2 typy. Základní a rozsahově převažující je příčný konstrukční 5ti-trakt provedený ve formě železobetonové prefabrikované konstrukce (kombinace stěnových a stropních panelů). Tato část konstrukce je původní (realizace v 60.tých letech 20. stol.). Hmoty provedená v tomto systému je zastřešena plochou střechou. Součástí objektu jsou rovněž přístavby z roku 1995, které jsou řešeny v odlišném konstrukčním systému formou zděných konstrukcí s dřevěným pultovým nebo kruhově úsečovým zastřešením. Jedná se o výtahovou šachtu, vstupní rizalit a přistavěné zádveři bytu.

Stávající založení, svislé i vodorovné konstrukce a zastřešení budovy budou zachovány bez podstatnějších změn. Navrhovanými úpravami (opatřeními ve vztahu k zateplení obálky budovy) je do stávajících nosných konstrukcí budovy zasahováno minimálně. Jedná se zejména o vložení a ukotvení nových výplní otvorů a kotvení zateplovacích systémů do obvodových stěn. Potřebné dozdivky se provedou z pórobetonových tvárnic. V rámci stavebních úprav je navrženo zateplení obálky budovy sestávající z provedení systémového kontaktního zateplení celého rozsahu obvodových plášťů (stěn). Dojde také k drobným úpravám na střeše (oprava zateplení a hydroizolace ploché střechy po jejím obvodu, doplnění střechy v místě rušeného výlezu na střechu, kterým zatéká). Na střeše budou rovněž umístěny chladicí jednotky. Pro potrubí, které k nim povede budou zřízeny prostupy střechou. Vyměněny budou veškeré výplně otvorů vnějších stěn, tj. okna, vstupní a únikové dveře. Opatření vedoucí ke zlepšení tepelně technických vlastností budovy budou provedena v rámci celého objektu kromě stávající střechy.

V rámci realizace zateplení vnější fasády, výměn výplní vnějších otvorů, oprav okrajů střechy apod. budou provedeny veškeré související a vyvolané stavební úpravy v navazujících konstrukcích a inženýrských sítích. V rámci stavebních úprav dojde k zásahům do všech prvků pevně připevněných na vnějším obvodovém plášti (viz výkresy pohledů na fasády v části D1-1-1). Jedná se např. o úpravy stávajících rozvodů hromosvodu, které jsou popsány v části D1-1-4-2-silnoproudá elektrotechnika a hromosvody.

Konstrukční a materiálová stránka hodnocených stavebních úprav je podrobněji popsána v projektové složce stavebně konstrukčního řešení stavby D1-1-2.

3. Stavební fyzika – tepelná technika, osvětlení, oslunění, akustika / hluk, vibrace – popis řešení, výpis použitých norem

3.1 Tepelná technika

Při tepelně technickém řešení stavby bude respektován zákon č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, v platném znění, a jeho prováděcí předpisy.

Při vlastním projektovém řešení stavebních úprav bylo postupováno podle platných státních technických norem na úseku tepelné techniky budov, a rovněž podle podmínek dotačního titulu z MKČR, pro stavbu byl oprávněnou osobou zpracován požadovaný průkaz energetické náročnosti budovy (PENB).

Po provedení navrhovaných opatření v rámci popisovaných stavebních úprav dojde ke snížení energetické náročnosti stavby, což je podrobně vyhodnoceno a deklarováno právě ve výše zmiňovaném průkazu energetické náročnosti budovy.

3.2 Osvětlení, oslunění

Na denním ani umělém osvětlení vnitřních prostor se nic nemění, rovněž tak ne na oslunění, které navíc pro daný typ stavby kromě částí přízemní bytové jednotky vyžadováno. Ve vztahu k osvětlení dochází pouze k přeosazení venkovních osvětlovacích těles umístěných na plášti budovy v závislosti na aplikaci kontaktního zateplovacího systému.

3.3. Akustika / hluk, vibrace

Z hlediska hlukové situace objektu a jeho okolí nedochází realizací hodnocených stavebních úprav k žádným změnám.